





PUSAT LATIHAN PENGAJAR DAN KEMAHIRAN LANJUTAN (CIAST)  
 PETI SURAT 7012, SEKSYEN 19, 40900 SHAH ALAM, SELANGOR.

PEROLEHAN TERUS BAGI PENYELENGGARAAN KEROSAKAN FIZIKAL DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI CSC ILP KEPALA BATAS PULAU PINANG

Untuk diisi oleh Jabatan			Untuk diisi oleh Penyebutharga		Gambar untuk rujukan (jika perlu)
Bil.	Spesifikasi	Kuantiti	Harga Seunit	Jumlah Harga	
<b>A</b>	<b>KERJA-KERJA AWALAN</b>				
1	Kerja-kerja awalan dan pengurusan dan pengawasan, penghantaran peralatan, tenaga kerja dan bahan-bahan kerja serta insuran kerja (contractor all risk).	L/S			
<b>B</b>	<b>KEROSAKAN YANG MEMERLUKAN PENYELENGGARAAN</b>				
2	<p><b>Kerja-kerja penyelenggaraan Penyaman Udara Jenis Unit Pisah ( Split Unit)</b></p> <p><b>Kerja-kerja yang terlibat :</b>                      Menjalankan pemeriksaan terhadap unit penyaman udara berkenaan.                      Kerja-kerja 'pump down' penyaman udara berkenaan (sekiranya perlu).                      Melakukan penyelenggaraan iaitu mencuci filter, memeriksa kadar suhu serta memeriksa kadar tekanan gas unit penyaman udara dan menambah gas                      Kerja-kerja menukar kompressor dan kerja-kerja berkaitan sekiranya perlu.                      Kerja-kerja penukaran aksesori-aksesori elektrik serta mekanikal yang berkaitan bagi memastikan penyaman udara berfungsi dengan sempurna                      Kerja-kerja cucian 'chemical' pada unit indoor dan outdoor                      Kerja-kerja mengujilari keseluruhan sistem sedia ada supaya berfungsi dengan</p> <p>Lokasi : CSC ILP Kepala Batas.</p>	11 unit			
3	<p><b>Kerja-kerja penukaran pintu bilik air</b></p> <p><b>Kerja-kerja yang terlibat :</b>                      Kerja-kerja membuka pintu bilik air sedia ada termasuk aksesori berkaitan.                      Membekal dan memasang pintu tandas dari jenis PVC berketebalan 28mm saiz keseluruhan 875mm x 2000mm termasuk aksesori berkaitan</p> <p>Lokasi : Tandas asrama lelaki</p>	2 unit			
4	<p><b>Kerja pembaikan tangki pam tandas</b></p> <p><b>Kerja-kerja yang terlibat :</b>                      Membuka keseluruhan set sifon tandas yang lama, menggantikan keseluruhan set sifon yang baru dari jenis 'Dual Flush</p> <p>Lokasi :Tandas Asrama Lelaki</p>	2 unit			
5	<p><b>Kerja-kerja penukaran Shower Knob bilik air asrama.</b></p> <p><b>Kerja-kerja yang terlibat :</b>                      Kerja-Kerja memecahkan jubin bagi membuka shower knob sedia ada.                      Membekal dan memasang shower knob yang baru.</p> <p>Lokasi :Tandas Asrama Lelaki &amp;</p>	3 unit			

6	<b>Kerja-kerja pembaikan saluran 'floor trap' tersumbat</b>  <b>Kerja-kerja yang terlibat :</b> Kerja-kerja mengeluarkan bendasing di dalam saluran floor trap dan memastikan laluan air dari 'floor trap' tidak terhalang.  Lokasi :Tandas Asrama Lelaki &	L/S			
7	<b>Kerja-kerja penyambungan saluran paip air di lokasi laluan koridor pejabat CSC</b>  Kerja-kerja pemasangan sambungan paip dari punca saluran air.  Lokasi : Pejabat CSC	L/S			
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>					

**NOTA :**

- 1) Gambar yang disertakan adalah sebagai rujukan sahaja, kontraktor hendaklah membuat penilaian sendiri terhadap item yang berkenaan, Keluasan kawasan adalah berbeza-beza . Kontraktor dikehendaki melakukan pengukuran dan pengiraan sendiri yang berkaitan dengan kerja – kerja yang terlibat.
- 2) Kontraktor yang berjaya dikehendaki membekalkan catalog / sampel produk apabila dipohon oleh pihak CIAST.
- 3) Kontraktor mestilah memastikan kerja – kerja pembersihan kawasan dari bahan yang tidak digunakan dan segala kotoran di kawasan yang berkaitan hendaklah dibawa keluar dari kawasan INTITUT ke tempat yang dibenarkan oleh PBT SETEMPAT (**DILARANG MEMBUANG SISA BAHAN BINAAN KE DALAM TONG SAMPAH INSTITUT**)
- 4) Segala kos bagi kerja – kerja membaik pulih kerosakan yang berpunca daripada kerja – kerja pengubahsuaian atau naiktaraf adalah ditanggung sepenuhnya oleh pihak kontraktor yang terlibat.
- 5) Pihak kontraktor hendaklah memastikan pematuhan keselamatan di tempat kerja dipatuhi. Pihak **CIAST/INSTITUT YANG BERKENAAN** berhak untuk memberhentikan kerja jika prosidur keselamatan dan kebersihan tidak dipatuhi.
- 6) Pihak kontraktor / pembekal hendaklah menyertakan sijil daftar SST bagi syarikat yang berdaftar.
- 7) Pihak kontraktor perlu menyediakan Surat Akuan Siap Kerja dan Jaminan Selama 6 Bulan setelah kerja diselesaikan.

Tarikh : .....

.....  
(Tandatangan & Cop Syarikat)